

У складу са чланом 132. и 133. Закона о стечају ("Службени гласник РС" 104/09) и Националним стандардом број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника ("Службени гласник РС" број 13/10), стечајни управник стечајног дужника

ROYAL GSA doo у стечају из Београда
Булевар Михајла Пупина 10д, матични бр: 06054455, ПИБ: 100827156

О Г Л А Ш А В А

продају непокретне имовине стечајног дужника

- ПУТЕМ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА -

Предмет продаје је следећа имовина:

Назив имовинске целине	Почетна цена РСД	Депозит РСД
Локал бр.13Л на локацији у Новом Београду, Булевар Михајла Пупина 10д – YU BIZNIS CENTAR, укупне површине 43 м², ниско приземље, КП 1022/14, ЛН 3448, КО Нови Београд	2.450.000	980.000

Право учешћа на јавном надметању имају сва правна и физичка лица која:

1. на текући рачун стечајног дужника бр.200-2349930101862-17, ради откупа продајне документације изврше уплату износа од 10.000 дин. Саставни део Продајне документације, поред детаљних података о предмету продаје чини и образац пријаве за учешће у поступку продаје, изјава о губитку права на повраћај депозита под одређеним условима, као и нацрт купопродајног уговора;

2. по преузимању продајне документације, уплате на рачун из претходне тачке НА ИМЕ ДЕПОЗИТА износ од 980.000 дин. или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније до 11.11.2013.год.;

3. приликом преузимања Продајне документације потпишу Изјаву о губитку права на враћање депозита под одређеним условима.

У случају да на јавном надметању победи купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од 48 сати од дана јавног надметања, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција.

Имовина која је предмет продаје може се разгледати након откупа Продајне документације, а најкасније до 08.11.2013.године, радним даном од 10 часова до 14 часова уз претходну најаву.

Профактура за откуп Продајне документације може се добити у канцеларији стечајног управника у Београду, ул.Солунска 18/17, путем факса или електронском поштом.

Потенцијални купци морају најкасније 14.11.2013.год., предати стечајном управнику образац пријаве за учешће са прилозима у складу са продајном документацијом, доказ о уплати депозита и потписане изјаве о губитку права на повраћај депозита.

Јавно надметање ће се одржати дана 15.11.2013.год. у 14 часова на адреси Нови Београд, ул.Милутина Миланковића бр.76 (зграда „Ветфарма“).

Регистрација учесника почиње један сат пре почетка јавног надметања, а завршава се 10 минута пре почетка јавног надметања, односно од 13,00 часова до 13,50 часова на истој адреси.

Стечајни управник спроводи јавно надметање у складу са Законом о стечају и Националним стандардом бр.5.

Купопродајни уговор се потписује у року од 3 радна дана од дана одржавања јавног надметања. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене изнад уплаћеног депозита у року од 8 дана од дана потписивања купопродајног уговора.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, се враћа у року од 3 дана од дана јавног надметања, а другом најбољем понуђачу у року од 20 дана.

Имовина која је предмет овог огласа се купује у виђеном стању, без пружања гаранција и стечајни управник не одговара за недостатке које купац утврди по извршеној продаји.

Припадајући порези и трошкови се додају на постигнуту купопродајну цену.

Позивају се чланови Одбора поверилаца да присуствују јавном надметању.

Контакт особа: Славица Микић 060/478-1144.